**UMOWA NR /2025**

**NA WYKONANIE REMONTU DWÓCH POMIESZCZEŃ**

**W II LO W SANOKU**

zawarta w dniu ……. w Sanoku,

pomiędzy:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną dalej WYKONAWCĄ

a

II Liceum Ogólnokształcącym im. Marii Skłodowskiej - Curie w Sanoku, ul. Mickiewicza 11, 38-500 Sanok, REGON:000242163 NIP: 6871419024 reprezentowanym przez:

Marka Cyconia – dyrektora szkoły

§1

1. Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego.
2. Na mocy niniejszej umowy, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania:

- remont dwóch pomieszczeń w budynku II LO w Sanoku, zwane dalej przedmiotem umowy.

§2

Wykonawca oświadcza, że w trakcie przygotowywania oferty zapoznał się

z zakresem oraz miejscem prowadzenia robót. Złożenie oferty jest jednoznaczne

z akceptacją zakresu robót.

§3

Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty ustalone zostało w oparciu o ofertę stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i obejmuje całość zamówienia: robociznę, materiały, koszty sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia oraz inne koszty, które poniesie Wykonawca przy wykonaniu zamówienia związane z prawidłową realizacją zapisów niniejszej umowy.

§4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 22.08.2025r. 

O terminie rozpoczęcia robót Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem

§5

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, odpowiednimi przepisami budowlanymi, a także zgodnie z zasadami BHP.

Obowiązki stron:

1. Zamawiający:
   1. przekaże Wykonawcy teren robót ,
   2. dokona odbioru końcowego
   3. dokona zapłaty faktury końcowej na podstawie protokołu odbioru robót
2. Wykonawca:
   * 1. dokona wydzielenia i zabezpieczenia terenu robót oraz jego oznakowania,
     2. wykona roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej z zachowaniem zasad
     3. ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót,
     4. będzie prowadzić roboty z zapewnieniem bezpieczeństwa dla wszystkich użytkowników budynku,
     5. będzie utrzymywał i zabezpieczał teren robót w należytym stanie (porządku), a po zakończeniu robót uporządkuje miejsce prowadzenia robót i przygotuje je do komisyjnego odbioru robót,

§6

Płatność zostanie dokonana w terminie do 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru pracy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§7

Wykonawca udziela gwarancji na okres 40 miesięcy.

§8

Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**